

Fanefjord Vandværk

Referat fra generalforsamling afholdt

Lørdag den 18. juli 2020 kl. 10 på Damme Kro

Dato for generalforsamlingen er erstatning for tidligere indkaldelse lørdag den 28. marts 2020 kl. 10.00 – som blev aflyst pga. regeringens forbud mod forsamlinger i forbindelse med nedlukningen af hensyn til inddæmning af smittefare for Covid-19.

Tilmeldte: 21 medlemmer – ankommet: 20 medlemmer

Referat til dagsorden:

Formand Søren Jensen bød Velkommen og Vicki W. Winsløv blev valgt til referent.

1. Valg af 2 stemmetællere

Ole Frandsen
Keld Anker Nielsen

2. Valg af dirigent

Flemming Samuelsen

Dirigenten erklærede generalforsamlingen for lovlig.

Indkaldt med 14 dages varsel både i lokal avis og på hjemmeside. Desuden udsendt til tilmeldte på maillisten.

3. Bestyrelsens beretning – fremlagt af formanden, Søren Jensen

Beretningen er lagt på hjemmesiden www.fanefjordvand.com.

Tilføjelser til beretningen: Vordingborg Kommune har betalt for udbedring af afløb i forbindelse med oversvømmelsen på Damme Forsyning.

Vandværket har relativ store udgifter til vedligeholdelsen af de 4 behandlingsanlæg i 2019 og 2020.

Vandværket taber desværre penge ved dødsboer og konkurser.

Bemærkninger til beretningen:

Esbern Ott:

- Ønsker udover ved aflæsning af afregningsmålere også besked via sms eller mail ved ledningsbrug, anden driftsforstyrrelse som forårsager manglende forsyning af vand.
- Hvad er bestyrelsen intensjon for fremtiden? - Opfordrer bestyrelsen til at sætte penge af til et nyt samlet behandlingsanlæg, da ca. halvdelen af driftsomkostningerne anvendes til vedligeholdelse af fire nedslidte anlæg, jf. regnskabet.

Søren Jensen:

- Bestyrelsen har taget opfordringen til efterretning. Som vi drives nu, har vi en ret god forsyningssikkerhed, idet behandlingen er fordelt på 4 anlæg. Dog kan det knibe med levering af vand i Damme/Askeby området, da de andre anlæg ikke kan leverer til hele området. Vi har dog overvejelser om anlægges en nyt behandlingsanlæg, men det kræver, at vi får ført rå- vandet fra alle fire anlæg frem til et nyt anlæg, som højst tænkeligt vil blive placeret lidt uden for Damme. Det er dyrt at anlægge ledninger i

jorden, og samtidig må vi overveje hvilke boreriger som er bevaringsværdige samt om vi skal etablere nye boreriger i nærheden, fx hvis vi skal levere mere vand.

Mogens Andersen:

- SKAL ubenyttede brønde og boreriger, som typisk findes på gl. ejendomme sløjfes?

Søren Jensen: Vandværket har ikke lovhjemmel til at påbyde folk til at sløjfe brønde. Det er Kommunen som er myndighed. Vandværket er medlem af et grundvandsamarbejde, som ved henvendelse fra forbruger kan dække udgifter ved sløjfning af brønde og boreriger. Men kun efter forbrugeren selv har anmodet grundvandsamarbejdet om en sådan sløjfning.

Lars Henriksen:

- Ytrede store tak til bestyrelsen for en god drift og aktivitet med at drive vandværket og udsende informationer.
- Det er et faktum at anskaffelse af nye elektronisk målere er en bekostelig affære. Måske er det godt stadig at fortsætte med mekaniske målere.
- Roser for det lykkedes med sammenlægning af de tidl. 3. vandværker, idet der er mange udfordringer som virker tunge for mindre selskaber med mindre midler og lavt forbruger antal.

Esbern Ott:

- Gør opmærksom på nye krav til etablering af elektroniske måler som kan fjernaflæses. Allerede fra oktober i år er der således krav om 2 aflæsninger om året, som udvides til 4 gang fra årsskiftet. Allerede fra 2022 skal målerne aflæses 1 gang om måneden.

(Bestyrelsen har efterfølgende fuldt op på dette. Kravet omfatter termiskenergi og umiddelbart gælder det derfor ikke for koldt -vandmålere)

Janni Bang:

- Mangler tryk på vandet på Vindebæk Kobbelvej. Trykket er så lavt at det ikke er muligt at anvende en højtryksrenser.

Søren Jensen:

- Det er nyt for bestyrelsen. Vi har skyllet en del ledninger i Håbølle by, da vi er opmærksomme på nedsat tryk i dette område. Vi har endnu ikke lokaliseret, hvor problemet er, men vi er ved at indkredse det.

Lars Henriksen:

- Stadigvæk er det ikke forbudt selv at aflæse sin vandmåler. Den mulighed, at man kan logge sig ind på en database og aflæse forbruget, det bruges kun af få. Derfor vil en løbende information fra forsyningen være godt.

Mogens Andersen:

- Er det korrekt at vi skal til at levere vand til Marienborg, som man kunne læse i en artikel i avisen, hvor udvalgsformanden Else Marie Langballe Sørensen kom med denne udtagelse.

Søren Jensen:

- Efter artiklen var bragt, tog jeg kontakt til kommunen og spurgte dem hvad meningen var med, at de udtalte sig uden først at konferere med Fanefjord Vandværk. De beklagede misforståelsen. Sagen er den, at vi tidl. havde fået en henvendelse i forbindelse med kommunen skal revidere deres vandforsyningsplan. I den forbindelse ville de forhøre sig, om vi kunne levere vand i det tilfælde Marienborg var i nød eller ønskede at tilslutte sig et alment vandforsyningsselskab. Det kan vi med lethed, da det

kun drejer sig om 1500 m³ om året til beboelse. Dog kræver det anlæggelse af en forsyningsledning. Skal der også leveres vand til besætningen, så er det ca. 10.000 m³., hvilket vi haver taget forbehold for.

Per Skov:

- Er der forbundet øgede omkostninger ved at man køre rundt og aflæser vandmålere med efterfølgende administration ved afregningen?
- Hvem er de 5 nye forbrugere?
- Hvor lagt væk ligger boringerne i forhold til et nyt behandlingsanlæg.
- Hvordan vil bestyrelsen håndtere problematikken omkring sprøjtefri BNBO områder?
- Hvad går tinglysningen ud på?

Søren Jensen:

- Ved hver aflæsning er der udgifter til km penge og administration.
- De 5 nye medlemmer er bl.a. 2 shelter pladser og et par sommerhuse.
- Hvis vi fx skulle rørføre boringerne i Røddinge til Damme taler vi om ca. 6-8 km i fugle flugt. En tommelfingerregel siger det koster 1 mil. kr. at rørføre 1 km.
- Staten har jo meldt ud, at vi inden udgangen af 2022 skal have sprøjtefri BNBO. Vi har ca. 10 ha BNBO (boringsnære områder) som vi skal have forhandlet dyrkningsaftaler for. Vi afventer stadig et udspil fra kommunen, hvorledes de mener tingene skal håndteres.
- Ved sammenlægning af de tre tidl. vandværker er det nødvendigt at få tinglyst den samlede vandforsyning under Fanefjord Vandværk. Der er bl.a. deklarerationer af jordlodder og tinglyste ejerskab af ledninger som skal overflyttes til det nye selskab.

Sabrina Svanemose Sibbern:

- Hvor hurtigt kan bestyrelse sende varsel og information ud om manglende vand. Oplever det er sket tit i 2019 uden at have modtaget information. Det kan være til stor gene, og skal hver gang ringe til Preben Hansen for at få en besked.

Søren Jensen:

- Vi har ikke registret at have haft nedbrud særlig tit i det område (Hårbølle by). Vi har haft et enkelt brud i Vindebæk i 2019, og så har Vindebæk forsyning været kørt tør et par gang. Vi reagerer lige så hurtigt, vi bliver kontaktet af forbrugerne. Og lige så hurtigt kan vi få lagt en information ud på hjemmesiden. Når man opdager manglende vand, så skal man enten gå på hjemmiden for information eller ringe til mig. Mit nummer står også på hjemmesiden. Preben Hansen er godt nok en del af bestyrelsen, men har ikke det driftsmæssige ansvar for Vindebæk forsyning, og kan ikke altid svare på, hvad der sker, det kan jeg i de fleste tilfælde. Elektronik er godt, så længe det virker, sådan er det også med automatisk alarmering. Senest oplevede vi, at vi ikke modtog alarm fra Hårbølle anlæg, idet et betalingstelekortet i mellemtiden var løbet ud.

Lars Henriksen:

- Bestyrelsen er vel ikke synsk og kan forudsige et brud på ledningen. Jeg oplever en rigtig fin information på sms fra bestyrelsen, og det er jeg glad for.

Preben Hansen:

- På tre af fire behandlingsanlæg er der en primitiv alarmering ved driftsforstyrrelser, fx er det en lampe som i sin tid tændte på taget af Vindebæk anlægget. En lav vandpris hænger jo oftest sammen med lavpraktiske løsninger og dermed bestemmer servicen. Man skal jo huske på, at elektronik kun virker der, hvor den er sat op.

Vicki W. Winsløv:

- Som tiden ændres, stiller forbrugerne også større krav til informationer og service. Vi kan godt sætte elektroniske driftsalarmere på anlæggene, men det hjælper ikke, når der er lækager på ledningsnettet. Her er vi afhængige af forbrugernes henvendelser. Bevares der findes sensorer på markedet, som kan sende informationer ind til driften, når forbruget øges eller temperaturen ændres på ledningsnettet. Men det koster også penge i indkøb, etablering og it-løsninger.
Vi ser gerne, at vi øger forbrugerantallet, idet antallet af forbrugere er afgørende for den økonomiske dækning af serviceniveauet. Som det er nu, drives forsyningen på private hænder og frivillig indsats. Det er en stor opgave og et fuldtidsjob for Søren Jensen. Flere af os i bestyrelsen har fuldtidsjob ved siden af. Det er ikke urealistisk, at vi må se fakta i øjnene, og påregne vi skal have en mand ansat til driften, når Søren Jensen ønsker at træde tilbage.
Og så skal vi huske, det er en fordel med decentral forsyning (privat selskab), da vi er selvbestemmende for driften af vores forsyning og ikke underlagt offentlig drevet forsyninger, hvor vi ingen indflydelse har. Disse selskaber er i princippet til salg og kan således opkøbes af selskaber i udlandet. Disse selskaber er også underlagt krav om besparelser på 3,9 milliard, så det vil også få indflydelse på service og pris.

Per Skov:

- Information er vigtig og det kan da ikke koste alverden at installere trykmålere på ledningsnettet

Debatten afsluttet og beretningen godkendt.

4. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

Bodil Søbjerg Hansen gennemgik regnskabet. På side 5 opfordres bestyrelsen til at omplacere de likvide midler iht. til bankpakken. Det er bare ikke så lige til, da ingen banker ønsker at tage imod større pengebeløb. I dag skal vi betale for at have penge stående. Det er mange år siden vi fik gode renter for vores indestående.

- Så sidder nogen inde med gode ideer til omplacering af den likvide kapital, så kom endelig med forslag til os.

Esbern Ott:

- Den nuværende fordeling af de likvide midler er noget skævt fordelt. Således står størstedelen i Møns Bank. Ikke fordi der er tegn på Møns bank lukker foreløbig, men var det ikke en ide at fordele midlerne mere jævnt imellem de nuværende konti i Møns Bank, Nordea, og Nykredit
- Der anvendes forholdsvis mange penge til betaling af Revision. Hvad får vi for det store beløb?
- Er der ingen udgifter til besvarelse af LER?

Bodil Søbjerg Hansen:

- Det er en god ide at fordele de likvide midler mere jævnt imellem nuværende banker. Det tager bestyrelsen til efterretning.
- Det er kun en lille del af udgifterne som går til selv udarbejdelse af regnskab, revision af regnskab og budget. De store udgifter dækker en del administration ved vedligeholdelse af kartotek over forbrugerne og betalings- og opkrævnings praksis.

Esbern Ott:

- Var det muligt at posten til revisor opdeles mere detaljeret. Så serviceopgaverne er mere synlige i regnskabet?

Bodil Søbjerg Hansen:

- Det kan godt lade sig gøre. Det tager bestyrelsen til efterretning.

Søren Jensen:

- Udgiften i 2019 til Revivision kan også forklares ved ekstra udgifter i forbindelse med sammenlægningen, da tre regnskaber skulle samles til et, alle forbrugerne skulle have nye forbrugernumre og samles i et kartotek. Det tog revisor en del betalingstimer at få samlet alle oplysninger, og det var ikke alle eksterne parter som var lige villige til at udleverer oplysningerne. Vi fik endda en rabat hos Revivision på 50.000 kr.
- Henvendelser fra entreprenører vedr. LER, bliver besvaret automatisk af Tvilum, som vi har abonnement hos i forbindelse med digitale ledningskort. Ja vi betaler for hver forespørgsel 60,00 kr.

John Petersen:

- Har bestyrelsen overvejet at benytte netbanker – fx Santander Bank

Bodil Søbjerg Hansen:

- Nej, den mulighed har vi tænkt på, det vil vi få undersøgt.

Robert Ditlevsen:

- Hvorfor kan man ikke kalde overdækningen for egenkapital, nå nu det er, hvad det er?

Bodil Søbjerg Hansen:

- Det er et krav i regnskabsloven til opstilling af årsregnskaber for et selskab som vores. Så det hedder Overdækning og ikke egenkapital.

Debatten afsluttet og regnskab godkendt.

5. Budget for det kommende år til godkendelse herunder aflønning til bestyrelsen

Bodil Søbjerg Hansen gennemgik budgettet.

Esbern Ott:

- Det er mig imod at vandværkets budget udviser et underskud på 144.000 kr. som svare til ca. 100 kr. pr forbruger.

Søren Jensen:

- Det skyldes, at vi stadig er i en fase, hvor vi ikke kender omkostningerne til drift af 4 anlæg. Vi er dog så langt inde i året, at vi forventer et overskud pga. af nye tilslutninger. Men vi tager det til efterretning.

Budgettet blev godkendt.

6. Forslag til takstblad forelægges til godkendelse

Takstbladet blev godkendt uden bemærkninger. Takstbladet er på forhånd blevet godkendt af Vordingborg Kommune.

7. Behandling af indkomne forslag

Bestyrelsen har ikke modtaget forslag.

8. Vedtagelse af vedtægtsændringer forelagt på generalforsamlingen 2019

Ændringer til vedtægterne er tidligere blevet vedtaget ved generalforsamling i 2019 og kræver derfor endelig vedtagelse ved nærværende generalforsamling. Vedtægtsændringer blev vedtaget uden bemærkninger.

9. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Henrik Bork Hansen ønskede ikke genvalg. I stedet blev Robert Ditlevsen valgt ind i bestyrelsen.

Bodil Søbjerg Hansen blev genvalgt til bestyrelsen.

Suppleant: Morten Markussen blev valgt. Morten Markussen var ikke tilstede, men havde forinden givet sit tilsagn til bestyrelsen om at tiltræde posten ved et valg.

10. Valg af en revisorer og en revisorsuppleant

John Svane blev genvalgt som revisor

Bjarne Markussen blev genvalgt som revisor suppleant

11. Eventuelt

Søren Jensen:

- Appellere til den yngre generation om at engagere sig i bestyrelsesarbejde. Det er vigtig med nye kræfter, som kan tage over, når vi "gamle" går af. Det er et spændende arbejde, som give mulighed for uddannelse, indblik i drift, økonomi, vigtige beslutninger og ikke mindst levering af rigelig og godt vand til mange.

Hvis nogen kunne have lyst at vide mere, så skriv til os via hjemmesiden.

Per Skov:

- Lokalrådet har skiftet navn til Lokalfora. Det er gratis at være medlem og vi er alle medlem pr. automatik, således er vandforsyningen også medlem. Foreningen får et driftstilskud på 7500 kr. om året og skal afholde mindst et møde, hvor alle er velkommen til samråd om vores område. Desuden har Lokalfora en app som man kan downloade til sin mobil og derigennem få information om initiativer i området.

Vicki W. Winsløv:

- SMS- ordningen er et initiativ fra tidl. Hårbølle Strand og fungere ved medlemmer tilmelder sig ordningen på hjemmesiden pga. persondataforordningen. Derfra tastest telefonnumrene manuelt ind i undertegnede mobiltelefon. Det er et uoverskueligt arbejde, idet det tager tid at vedligeholde og holde opdateret. Der sker fejl som kan genere modtagerne. Fx når folk flytter eller listen slettes ved en fejl eller man kommer til at sende en forkert og privat besked til 20 medlemmer.

Desuden har en mobiltelefon sine begrænsninger, idet der kun kan sendes besked til 20 personer af gangen. Det betyder, at der ved hver information skal oprettes grupper af 20 stk. numre. Derved får nogen får besked to gange og andre slet ingen.

Dette er total uholdbart.

Løsning: Blue Idea er et firma som udbyder tjeneste til en database for opdateret mobilnummer samt program til at kunne udsende sms beskeder. Vi vil således også automatisk få besked om medlemmer som flytter eller nye som flytter. Tjenesten kan bygges ud til også at omfatte mail. Blue Idea har data aftale med teleselskaberne i